



# Bevaringsforeningen for Præstø og omegn

**Formand: René Sørensen, Torvet 12, 4720 Præstø, tlf.: 4046 4501**

Formandens beretning 2010

Året 2009 har været et meget travlt år i Bevaringsforeningen.

Vi har afholdt 9 møder + et par ad hoc møder.

## *Nettobyggeriet:*

Vi har været involveret i formøderne til lokalplanen både gennem vores deltagelse i facaderådet og som forening.

For dette byggeri vil jeg sige at:

Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn efterlyser et byggeri af høj kvalitet og flot arkitektur på Svend Gønges Torv.

Foreningen har på flere møder med såvel Kommunen som bygherren givet konstruktive forslag til forbedringer af det foreslåede nettobyggeri.

Vi har i vore indsigelser strammet op på kravene til materialer og udseende.

”Med det formål at skabe liv på Svend Gønges Torv foreslog vi den nuværende placering langs med Svend Gønges Torv, i stedet for det oprindelige forslag, hvor butikken var placeret ned mod Havnevej”

I elvte time er der dog kommet nye planer og vi ser derfor med stor bekymring på nye de tanker, der går ud på at flytte indgangspartiet ned i det nordvestlige hjørne, altså ned mod Havnevej.

Med flytningen af indgangen opnås ikke det torveliv, der var en del af grundlaget for at flytte bygningen op til Torvet.

Vi fastholder derfor vores ønske om, at indgangen til butikken kommer til at ligge i gavlen mod pølsevognen”.

Flytningen af indgangspartiet er i offentlig høring frem til den 25. marts. kl. 12.00. og jeg kan kun opfordre så mange som muligt til at gøre indsigelse.

Jeg vil ligeledes opfordre medlemmerne af kommunalbestyrelsen at tage handsken op og fortsætte ad det spor som Bevaringsforeningen, Lokalrådet, Facaderådet og Handelstadsforeningen har lagt for byggeriet på Svend Gønges Torv.

Vi håber derfor i foreningen, at 400 året for Svend Gønges fødsel blive året, hvor vi får et flot byggeri på Svend Gønges Torv i Præstø.

## *Nedrivningspuljen*

Vi har fået en meget gunstig aftale med Beldringe, så vi fortsat kan bruge deres lade til opbevaring af vores bygge materialer.

Og det bringer mig ind på følgende:

Vordingborg Kommune er en af de 39 kommuner der har fået tilskud fra Indenrigsministeriets såkaldte nedrivnings pulje.

Rundt omkring i kommunen er der forladte og ødelagte huse og gårde, som ikke ligefrem er forskønnende for vores omgivelser.

Derfor er det dejligt, at kommunen har fået et tilskud til at forbedre forholdene og give landområderne et løft; men, "brug tilskuddet med omtanke"

At en bygning er forladt og forfalden er ikke ensbetydende med, at den er uinteressant og at den, eller dele af den, ikke kan renoveres eller genanvendes.

At nedrive en gård eller et hus kan være direkte ødelæggende for miljøet i en landsby.

Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn opfordrer derfor Vordingborg kommune til, i så stort omfang som det er muligt, at undgå nedrivninger, der vil give tomme huller og eller brudte helheder.

"Brug derfor tilskuddet til renovering og oprydning i stedet for"

"I de tilfælde, hvor det ikke er muligt, at undgå nedrivning, bør byggematerialerne sikres genanvendelse i stedet for at køre dem direkte på lossepladsen".

"Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn hjælper gerne kommunen og ejerne i dette arbejde. Vi har specialiseret os i at videresælge bevaringsværdige vinduer, døre, beslag, træ fra bindingsværk, tegl og skifer m.v.

Opfordringen fra Bevaringsforeningen til Kommunen og ejerne er derfor:

Kør ikke kommunens kulturhistorie på lossepladsen.

## *Deltagelse i udarbejdelse af lokalplaner.*

Ud over dette arbejde er vi i gang eller har været i gang omkring lokalplaner for Antonibakken, Rema 1000 byggeriet og en ny placering af Shelltanken.

Og så er der jo endelig arbejdet med en bevarende lokalplan for havneområdet. Vi var medarrangører af en offentlig høring først på året.

Alt sammen arbejde der har krævet store ressourcer.

En meget vellykket "Bygningskulturens Dag" baseret på et indlæg om "Passer vi på vores Kulturarv" og efterfølgende diskussion. Dette møde blev rundet af med:

En markering af de af kommunen præmierede ejendomme i kommunen (her i Præstø blev Sahls ejendom præmieret og de 3 huse i Priesesstrædet fik ros.)

Ugen efter var der en fælles udflugt "Kultursafari" , hvor emnerne var:

1. Vordingborg som Kongeby
2. Præstø/Mern jernbanen,
3. Inddæmningerne på Møn og Stendysserne.

Alt i alt meget vellykket.

Og medens vi er ved det med at køre rundt og kigge:

Så var Bevaringsforeningen værter for vores tur sammen med Lokalhistorisk Forening. Turen gik til Sydsverige. Turen er nærmere omtalt i vores blad.

I skilte & facaderådet er vores kontaktperson i kommunen skiftet ud.

Torben Andersen er overflyttet til planlægning og vores nye kontakt er Anne-Line Møller Sutcliff.

Der har været afholdt en del møder især omkring skiltning og vindues udskiftninger.

Der har dog også været en par større renoveringer hvor vi har været involveret.

Vi arbejder stadig efter Skilte & Facadevejledningen. Denne trænger dog til et optryk.

Hjemmesiden er kommet på plads og vi prøver ihærdigt at fylde stof ind i samme hastighed som det produceres. Bvpo.dk

I løbet af foråret vil I kunne se nogle fra foreningen samt nogle hjælpere gå rundt og fotografere vores fredede og bevaringsværdige huse i byen med henblik på at få en digital database.

Det er et pilot projekt der gennemføres af Landsforeningen med støtte fra Kulturarvs styrelsen.

Der fotograferes i Nyborg og Præstø.

Jørgen Damø

Jørgen har ønsket ikke at genopstille. Jørgen har mange jern i ilden og har ønsket at prioritere sin tid til anden side. Selv i aften er han forhindret i at komme p.g.a. Andet møde. Han har bedt mig hilse forsamlingen.

Tak til Jørgen for arbejdet gennem årene.