

Bevaringsforeningen for Præstø og Omegns generalforsamling den 27. februar 2019.

Generalforsamlingen udtrykte stor opbågning til bestyrelsens arbejde.

Som suppleant blev Marianne Bay og Peter Bering genvalgt.

Under generalforsamlingen kom formanden Karen Margrethe Olsen ind på Vordingborg kommunes løbende dispensationer til byggeri på området i Præstø mellem Dambæks have og stranden.

Karen Margrethe Olsen står ganske uforstående overfor disse tilladelser til byggeri – også selvom de omtales som midlertidige. Den gældende lokalplan er helt klar for området: Der må ikke bygges uden forudgående etablering af en lokalplan.

Området mellem Dambæks have og stranden er et område med store herlighedsværdier, som imidlertid trænger til et nænsomt løft. Karen Margrethe udtaler:

”Af hensyn til områdets store herlighedsværdier kræver det meget stor omtanke før der bygges. Derfor var det også en rigtig god aftale, som vi i følgegruppen indgik med kommunen, i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen for Præstø midtby tilbage i 2014. Her blev det aftalt IKKE at haste beslutninger igennem for området og at der derfor, på et senere tidspunkt, skulle etableres en selvstændig lokalplan.

Det har kommunen endnu ikke taget initiativ til og det er meget beklageligt. Og det er stærkt kritisabelt, at Vordingborg kommunen i stedet for at udarbejde en lokalplan giver tilladelse til tilfældigt byggeri på området. Vi har haft containere og brædebeklædte containeren med plastiktag i 3 år og mere tilfældigt byggeri er, ifølge avisen Sjællandske, den 14. februar 2014, på vej. Ifølge artiklen søger foreningen ”Aktivt liv ved fjorden” om byggetilladelse til opførelse af endnu et klubhus, bålhytte, opsætning af containere mm. Alt sammen i forlængelse af det der allerede er bygget. Som alle ved bliver midlertidige løsninger ofte permanente - det kan vi allerede konstatere er ved at ske”.

Lokalplanen for hele Præstø midtby blev vedtaget i november 2014 efter to års intenst arbejde i en følgegruppe, hvor foreninger, interesserede borgere og kommunen i samarbejde blev enige om lokalplanen. Aftalen med kommunen var, at der skulle etableres en helhedsløsning for hele havneområdet. I samarbejde med DGI blev der udarbejdet et forslag til en helhedsløsning, som også skulle danne

baggrund for en lokalplan for området mellem Dambæks have og stranden. Mange diskussioner senere kan vi konstatere, at disse planer ikke er blevet til noget og DGIs gode ideer og tanker er lagt i skuffen. Det er vi ærgerlige over og håber, at der snarest bliver en god dialog om en ny lokalplan.

På generalforsamlingen uddelte forening en påskønnelsespris til to nyistsatte ejendomme og til et nybyggeri i Adelgade i Præstø. Der er tale om: Adelgade 6, Adelgade 79 og Adelgade 148 (nybyggeri). Ejendommene er istandsat med stor respekt for de to huses oprindelige byggestil og Adelgade 148 er en nybygning der meget fint tilpasser sig det oprindelige miljø i gaden. Vi skylder ejerne stor tak for deres indsats, ikke kun for deres egen ejendomme, men så sandelig også for den positive effekt disse bygninger nu har for hele miljøet i Adelgade. Det er til stor glæde for os alle i Præstø” udtaler Karen Margrethe Olsen.

Karen Margrethe Olsen

Formand for Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn