

Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn



Nyhedsbrev September 2012

Kort Nyt	2
Mor og Barn statuen	3
SAVE-registrering i gl. Langebæk kommune	3
Lokalplanarbejdet i Præstø midtby	4
Gode råd om kalkning	6
Bygningskulturens Dag	7
Kontakt bestyrelsen	8

Kort

Mor og barn

Kolofon:

Nyhedsbrevet udgives af Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn.

Ansv.redaktør:

Karen Margrethe Olsen (*kmo*), Torvet 13, DK-4720 Præstø

Forside-illustration: Bygning på Kalvehave Havn. Foto: *kmo*

Husk at betale kontingent!

Medlemskontingent koster 150 kr. for enkeltmedlemmer (en stemme) og 200 kr. for et husstandsmedlemsskab (to stemmer). Såfremt du ikke allerede har betalt, brug da venligst vedlagte indbetalingskort eller vælg at indbetale via netbank. Husk medlemsnummer (anført på indbetalingskortet) og tydelig navn og adresse på alle de af husstandens medlemmer, der dækkes af kontingentet.

Bevaringsforeningen har i gennem flere år indsamlet midler til en istandsættelse af den fine statue: "mor og barn" ved Præstø bibliotek.

Hun er desværre ramt af metalpest, der betyder, at hun langsomt forvitrer.

Beløbet til istandsættelsen er nu næsten i hus.

I den anledning har vi inviteret Anne Hald til at komme og fortælle om sin bog: "Gottfred Eickhoff, en tegners univers" om billedhuggeren og mennesket Gottfred, 1902-1982.



Bevaringsforeningen ”i felten” for at SAVE-registrere i gl. Langebæk kommune



På billedet ses fra venstre: Iben Nielsen, Hans Thormod, Philippine Birckner, Hans Sattrup og Rig-mor Nielsen. Karen Margrethe Olsen er fotograf

Philippine underviser i at SAVE-registrere i Langebæk.

SAVE-metoden er et vigtigt redskab til registreringen af de bevaringsværdige bygninger. SAVE-vurderingens fem grundstene er: den arkitektoniske værdi, den kulturhistoriske værdi, den miljømæssige værdi, originalitet og tilstand. De fem parametre sammenfattes i én bevaringsværdi. Værdierne angives på en skala fra 1 til 9, hvor 1 den højeste værdi.

Gl. Langebæk kommune er aldrig blevet SAVE registreret - det har de tre Bevaringsforeninger påtaget sig at hjælpe Vordingborg kommune med.

I løbet af foråret 2013, vil bevaringsforeningerne deltage i et kursus med Arne Høi, Center for Bygningsbevaring i Raadvad, hvorefter vi vil blive "sluppet løs" Det forventes at registreringen er færdig i løbet af 2014.

Lokalplanarbejdet for Præstø midtby

På det seneste møde i den såkaldte følgegruppe for arbejdet med en ny lokalplan for Præstø midtby blev det diskuteret om og, hvordan, midtbyen kan inddeles i forskellige "sårbarhedsområder". Denne inddeling skal forholde sig til graden af restriktioner i de pågældende områder. Område 1 er den mest restriktive.

Som Bevaringsforeningens repræsentant finder jeg det vanskeligt at forholde mig til forslaget om denne områdeinddeling. Ikke mindst fordi vi endnu ikke kender omfanget af restriktioner i de forskellige områder og, hvordan disse vil blive administreret.

Det bevaringsværdige købstadsmiljø.

Præstø midtby er rig på fredede og bevaringsværdige bygninger. Alene de 41 fredede bygninger er et usædvanligt højt antal, byens størrelse taget i betragtning. Hertil skal lægges alle de bevaringsværdige bygninger af høj bevaringsværdi. Det forpligtiger.

Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn opfordrer derfor til, at der passes på **hele** midtbyens købstadsmiljø til gavn for udviklingen af byen, borgerne hverdag, handlen og turismen.

Adelgade

I screeningsens sårbarheds analyse er følgende anført: *"Bebyggelsen i den østlige del (læs: af Adelgade) er delvis sårbar på samme måde som bygningerne ved Torvet"*.

gerne ved Torvet".

Med udgangspunkt i ovenstående citater vil Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn opfordre til, at område 2, syd-øst for Pottemagerstræde, Torvestrædet samt Per Thyges torv, ned til og med engen, bliver kategoriseret som 1 i stedet for 2.

På ovennævnte stykke er Adelgade karakteriseret af et meget helstøbt, smukt og harmonisk gadeforløb og en facaderække, der bør værnes om i sin helhed.

Fra Adelgade løber Per Thyges torv og -stræde og Hestemøllestræde sydover mod engen og broerne. Disse stræder er vigtige for byens miljø og ligeledes sårbare over for ændringer, derfor bør området til og med engen også .

Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn ser gerne, at byen udvikler sig, men, det skal ske med respekt for bygningsdetaljer, den enkelte bygning, facaderækken, gadeforløbet samt de blå og grønne træk.

På hosstående kort er den foreslåede områdeinddeling løseligt skitseret.

Bevaringsforeningen er, som anført, ikke enig i opdelingen og opfordrer derfor til, at følgegruppen på sit næste møde i oktober, inddrager den kultur-arvsscreening, der er foretaget af midtbyen.

Bevaringsforeningen opfordrer derfor Miljø-og Klimaudvalget til at udsætte

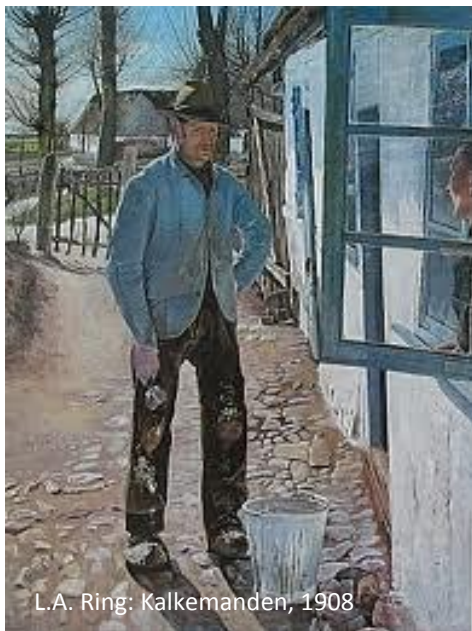
Præstø: Den foreslåede område-inddeling.



sin behandling af den foreslåede område-inddeling, indtil følgegruppen har haft tilstrækkelig tid og mulighed for at behandle opdelingen .

(kmo)

Kalkning af bygningsfacader—gode råd fra en kender—John Kunze.



L.A. Ring: Kalkemanden, 1908

Der forekommer tilsyneladende en del misforståelser og skrøner omkring kalkning.

Den mest hårdnakkede skrøne kommer fra bønderne langt tilbage i tiden, for de fleste har nok hørt mundheldet; ”Du skal kalke hvert forår inden pinsel!”

Hvorfor skal man så det?

”Jo, for da er det fint vejr, solen skinner, og det tørrer så flot og hurtigt op.”

Det holder så til gengæld også kun et år, og det er selvfølgelig helt utilfredsstillende og har ført til en miskreditering af overfladebehandling med hvidtekalk.

Kalkning bør foretages i de fugtige forårs- og efterårsmåneder, uden risiko for nattefrost og aldrig i solskin. Kalken tørrer langsomt op, og det giver optimal vedhæftning.

Her er opskriften:

Nypudset bund grundes med kalkvand. Kalkvand er det vand, der samler sig øverst i baljen, når den har stået natten over.

Tidligere kalkede overflader vandes let med almindelig postevand.

Herefter kalkes 2-3 gange med hvid eller farvet kalk med 1 døgn mellemrum.

Til slut stryges over med 1 gang kalkvand.

Kalkens konsistens skal være som skummetmælk.

Det lyder besværligt, men det er afslappende og hyggeligt.

Og hvad får man så ud af al besværet?

Et smukt og holdbart resultat

Et hus med facader, der kan ånde. Godt for huset og for beboerne

Rørende billigt

En kalkbehandling som den ovenfor beskrevne holder i 6-12 år og nedslides langsomt og smukt.

Yderligere oplysninger kan hentes på www.kalk.dk (Skandinavisk Jura-kalk A/S)

Bygningskulturens dag 2012



“LANDSBY -SAFARI”

Bustur til udvalgte eksempler på ‘landsbymiljøer’ Søndag den 7. oktober 2012

På turen skal vi rundt til forskellige landsbyer i kommunen for at diskutere, hvordan vi sikrer at vores landsbyer både får en sikres en god udvikling samtidig med at kulturmiljøerne bevares.

- Køretur gennem Ornebjerg - Ugledige - Jungshoved og Stavreby
- Frokost ved Jungshoved Kirke og rundtur til kirken og slottet
- Tur til Nyord med rundvisning og diskussion af resultatet af en af de første bevarende planer i landet

Mødested: Rådhusets indgang på Kvicklys p-plads i Vordingborg.

Afgang kl. 9.30 og hjemkomst ca. kl. 16.30.

Pris kr. 60,- incl frokost

Hvis du er gangbesværet så vær obs på at vi skal gå rundt i Nyord by

Tilmelding til ekskursion senest den 4. oktober. 2012 til:

Karen Margrethe Olsen karenmargrethe@dbmail.dk eller tlf: 55 992614

Bygningskulturens dag er arrangeret af:

Bevaringsforeningerne Vordingborg, Præstø og omegn, Bygning og Landskabskultur Møn og Vordingborg Kommune



Kontakt bestyrelsen

Funktion	Navn	Adresse	Telefon	E-mail
Formand	Karen Margrethe Olsen	Torvet 13, 4720 Præstø	5599 2614	karenmargrethe@dbmail.dk
Næstformand	John Kunze	Bårsevej 23, 4733 Tappernøje	5596 5475	dr.kunze@mail.tele.dk
Kasserer	Niels Stoklund	Lindevej 15, 4720 Præstø	5599 3313	mail@lindevej.com
Sekretær	Hans Thormod Nielsen	Adelgade 85, 4720 Præstø	5599 1177	htn@rmteknik.dk
Skilte- og facaderådet	Peter Bering (formand)	Kragevigvej 17, 4720 Præstø	5599 6089	pb@arkitektbering.dk
Skilte- og facaderådet	Anja Bille Hansen (næstformand)	Adelgade 90, 4720 Præstø	5599 2998	anjabile@yahoo.dk
Medlem	Peter Bering	Kragevigvej 17, 4720 Præstø	5599 6089	pb@arkitektbering.dk
Medlem	Anders Madsen	Ronekintevej 32, 4720 Præstø	5599 1155	toemrer@mestermadsen.dk
Ansv. Redaktør af bladet	Karen Margrethe Olsen	Se ovenfor		
Præmieringsudvalget	Peter Bering	Se ovenfor		
Formand for fonden	John Kunze	Se ovenfor		
Kasserer i fonden	Peter Bering	Se ovenfor		
Koordinationsudvalget	Karen Margrethe Olsen	Se ovenfor		
Koordinationsudvalget	Hans Thormod Nielsen (formand)	Se ovenfor		
"Det Røde Pakhus"	Karen Margrethe Olsen	Se ovenfor		
"Det Røde Pakhus"	Anders Madsen	Se ovenfor		
"Lager-forvalter"	Hans Thormod Nielsen	Se ovenfor		
Suppleant	Per Jørgensen	Lindevej 32, 4720 Præstø	5599 2215	plilj@naestved.dk
Suppleant	Sven-Erik Petersen	Torvet 13, 4720 Præstø	5594 1328	svpe@vi.dk
Revisor	Peter Jersild	Torvet 5, 4720 Præstø		jersild@pc.dk
Revisorsuppleant	Ralf Søgaard Mortensen	Abildhøjvej 10, 4720 Præstø	5599 1407	